

**Администрация
Кавалерского сельского поселения
Егорлыкского района Ростовской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 октября 2025

№ 90

х. Кавалерский

**Об утверждении схемы теплоснабжения
муниципального образования «Кавалерское
сельское поселение»**

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Уставом Кавалерского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования «Кавалерское сельское поселение» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Кавалерского сельского поселения



Д.Г. Хаустов

Приложение № 1
к постановлению
 администрации
 Кавалерского сельского
 поселения
 от 06.10.2025 № 90

ВВЕДЕНИЕ

Схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Цель разработки – удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрение энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения на период до 2036 года Кавалерского сельского поселения Ростовской области включает первоочередные мероприятия по развитию централизованных систем теплоснабжения, обеспечению энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами, и экологической безопасности теплоснабжения, обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Кавалерском сельском поселении.

Схема теплоснабжения Кавалерского сельского поселения разработана на основании следующих документов:

1. Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".
2. Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 г. Москва "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения".
3. Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29 декабря 2012 года N 565/667.
4. Генерального плана Кавалерского сельского поселения Ростовской области.
5. Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 204. "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований".
6. СНиП 23-01-99 (2002) Строительная Климатология с изменениями от 24 декабря 2002 года.
7. СНиП 41.02-2003 «Тепловые сети».
8. ТСН 23-339-2002 «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий. Нормативы по энергопотреблению и теплозащите».
9. СНиП II-35-76 Котельные установки.

10. СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов.

11. Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808) С изменениями и дополнениями от:31 декабря 2015 г., 23 мая, 12 июля, 24 ноября, 26 декабря 2016 г., 18 января, 4 февраля 2017 г.

12. МДК 4-05.2004. Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения. Утв. Заместителем Председателя Госстроя России 12.08.2003 г.

13. РД 153-34.0-20.523-98 Часть II «Методические указания по составлению энергетической характеристики водяных тепловых сетей по показателю "тепловые потери"».

14. Генеральный план и проекта внесения изменений в генеральный план Кавалерского сельского поселения Ростовской области.

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Общие сведения об Кавалерском сельском поселении:

Кавалерского сельское поселение находится в юго-западной части Егорлыкского района Ростовской области

В состав Кавалерского сельского поселения входят:

хутор Кавалерский

хутор Березовский

Хутор Кавалерский является административным центром Кавалерского сельского поселения Ростовской области.

Кавалерское сельское поселение граничит с несколькими объектами. На севере поселение граничит с Балко-Грузским сельским поселением Егорлыкского района, протяжённость границы равна 22,2 километров. На юге и на западе граничит с Краснодарским краем, протяжённость границы равна 28 километров. На востоке граничит с Шаумяновским сельским поселением Егорлыкского района, протяжённость границы равна 12 километров.

На территории сельского поселения имеется: 1 средняя общеобразовательная школа, 1 детское дошкольное образовательное учреждение, МБУК КСП «Кавалерский СДК», библиотека, аптека, амбулатория, МБУ ЕР «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов».

Общая характеристика Кавалерского сельского поселения:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Существующее положение	Проектное положение на 1-ю очередь	Проектное положение на расчётный срок
1	2	3	4	5	6
1	Территория в границах сельского	га	15545		

	поселения в том числе:				
1.1	земли сельскохозяйственного назначения	га	13983		
1.2	земли населённых пунктов	га	620		
1.3	земли производственно коммунального назначения, энергетики, транспорта, связи, земли специального назначения	га	259		
1.4	земли лесного фонда	га	456		
1.5	земли водного фонда	га	268		
1.6	земли прочие	га	44		

Климатические условия Кавалерского сельского поселения:

Кавалерское сельское поселение расположено на юго-западе Ростовской области, на границе с Краснодарским краем. Площадь поселения равна 1460 км². Протяжённость района с севера на юг (по широте крайней северной точки) равна 50 км. Расстояние с запада на восток (по долготе крайней западной – 42 км. Центр сельского поселения – хутор Кавалерский. Климат средне континентальный с резкими колебаниями температуры воздуха в течение года. Для климата района характерны частые восточные ветры, которые в теплый период года часто несут суховеи. Благодаря южному расположению на территории района отмечается обилие солнечного света и тепла. В течение года продолжительность солнечного сияния изменяется в значительных пределах, достигая наибольших показателей в июле (303-330ч.) и минимальных в декабре (31-42ч.). В тёплый период года солнце светит в течение 60–70% светового дня, а зимой всего 14-17% (декабрь). Прямая солнечная радиация составляет 2549-2683МДж/м² с максимумом в июле – (384-461МДж/м²) и минимумом зимой – до 17МД/м². Характерны широтные переносы воздушных масс с Атлантического океана, меридиональные северные и южные переносы, а также процессы выхолаживания или прогревания над подстилающей поверхностью. Для территории характерно преобладание антициклонов (64,1%), с которыми связана преимущественно ясная, солнечная погода и реже (в зимний период) – пасмурная с моросящими осадками, туманами, гололёдом и низкой облачностью. Повторяемость циклонов в среднем составляет 131день или 35,9%. Наиболее часты они в январе, июне и июле – до 13-14дней в месяц. В тёплый период циклоны сопровождаются ливнями и грозами, а в холодное время формируется обширная зона обложных осадков. Более резкие

изменения погоды связаны с выходами южных циклонов. Зимой они сопровождаются интенсивными потеплениями, значительными осадками, метелями, нередко гололёдом; летом с ними связаны ливни и грозы, а в переходные сезоны – обильные обложные дожди. Среднегодовая температура воздуха на территории Кавалерского сельского поселения составляет 9°C. Наиболее теплым месяцем является июль, наиболее холодным – январь. На температуру воздуха оказывает влияние рельеф, а именно высота места. Температура всегда ниже на возвышенных территориях.

Рельеф территории Кавалерское сельского поселения:

Территория Кавалерского сельского поселения располагается в пределах Североприазовской равнины, аллювиальной террасовой равнины Нижнего Дона.

Существующее состояние теплоснабжения:

Теплоснабжение жилых, общественных зданий и учреждений на территории Кавалерского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме: централизованное и децентрализованное, осуществляющее от индивидуальных источников теплоснабжения. Основная масса потребителей имеет индивидуальные котлы на газовом топливе. Кроме того, имеется и печное отопление. На территории жилых, общественных и промышленных зон имеется несколько локальных котельных на газовом топливе.

- х. Кавалерский: 2 котельные, которые эксплуатирует ООО «Донтеплоэнерго». Котельные обслуживаются среднее общеобразовательное учреждение и детское дошкольное образовательное учреждение.

Краткая характеристика системы теплоснабжения Кавалерского сельского поселения:

Наименование котельной	Адрес котельной	Год ввода в эксплуатацию	Наименование и количество основного оборудования	Установленная мощность, Гкал/ч	Протяженность тепловых сетей, м	примечание
Котельная МБОУ КСОШ №3 имени А.П. Дубинца, х.Кавалерский, ул. Кирова, 2	х. Кавалерский, ул. Кирова, 2	2001 год (реконструкция)	Котел КСВЛ-100 с горелкой BTG-15 – 3 шт	0,08	30	
Котельная МБДОУ детский сад №28 «Росинка», х. Кавалерский, ул. Ленина, 19	х. Кавалерский, ул. Ленина, 19	2002 год (реконструкция)	Котел Beretta Novella 43E RAI – 2 шт.	0,08	30	

Сведения по приборам учета тепловой энергии, отпущенное из тепловых сетей потребителям:

№ п/п	Наименование потребителя	место установки	Наименование котельной	тип УУТЭ
1	МБОУ КСОШ №3, имени А.П. Дубинца	у потребителя	Котельная МБОУ КСОШ №3, имени А.П. Дубинца	ВКТ-7
2	МБДОУ детский сад №28, «Росинка»	у потребителя	Котельная МБДОУ детский сад №28, Росинка	ВКТ-7

Теплоносителем систем теплоснабжения от котельных для систем отопления и горячего водоснабжения Кавалерского сельского поселения является горячая вода со следующим температурным графиком 95 С₀ /70 С₀;

В Кавалерского сельском поселении представлена закрытая система теплоснабжения. Процентное соотношение по типу прокладки от общей протяженности тепловой сети в двухтрубном исчислении: надземная/подземная.